



LETTRE D'INFO N°4 - SEPTEMBRE 2025

www.pole-gare-melun.fr

Édito

Le réaménagement du pôle gare de Melun monte en puissance !

Depuis plusieurs mois, la gare de Melun connaît d'importantes transformations afin de la rendre pleinement accessible et d'améliorer les conditions d'accueil des voyageurs. Parmi ces interventions figure notamment le rehaussement des quais, engagé dès le mois de mai, pour faciliter l'accès aux trains et préparer l'arrivée du nouveau matériel roulant.

Au sud de la gare, le diagnostic archéologique et les démarches administratives, notamment la Participation du Public par Voie Électronique (PPVE) menée suite à l'actualisation de l'étude d'impact, étant terminés, les travaux peuvent désormais débuter. Ils porteront sur la reconfiguration complète de la gare routière ainsi que sur le réaménagement urbain et paysager de ses espaces.

Pendant que se poursuivent les travaux de construction du complexe immobilier Prélude, entamés fin 2024, la transformation du nord de la gare franchit également une nouvelle étape avec l'installation du chantier de préfabrication du futur passage souterrain, un élément essentiel pour rendre la gare plus fluide, plus accessible et plus apaisée.

Ces réalisations permettront de mieux intégrer la gare au tissu urbain de Melun et répondent à la volonté collective de disposer d'infrastructures modernes et adaptées aux besoins quotidiens des habitants.

Conscients des inquiétudes suscitées par ces changements, les porteurs du projet mobiliseront dès septembre un agent de proximité. Présent à la gare et ses abords, il répondra aux questions, recueillera les remarques et facilitera le dialogue avec l'équipe projet, qui assurera une information régulière tout au long des travaux.

L'équipe projet
pôle gare de Melun



RÉAMÉNAGEMENT

Pôle gare de Melun

Une rentrée chargée pour la gare de Melun !



Le diagnostic archéologique au sud de la gare - Février 2025

Cette rentrée 2025 marque le lancement des travaux de réaménagement du côté sud du pôle gare. Parallèlement, profitant de la période estivale, la gare a bénéficié de travaux visant à améliorer son accessibilité, notamment par des interventions sur les quais. De premières avancées concrètes, qui annoncent un pôle gare plus moderne, mieux connecté à la ville et pensé pour répondre aux besoins du territoire et de ses usagers.

Retour sur les étapes en cours et celles à venir.





La nouvelle place Séjourné à la sortie du passage souterrain (intention d'aménagement)



La gare routière nord (intention d'aménagement)

ÇA BOUGE CÔTÉ SUD !

Aujourd'hui, les abords de la gare - notamment au sud - présentent plusieurs dysfonctionnements qui compliquent le quotidien des usagers et des riverains : cheminements piétons peu adaptés, manque de stationnements vélos, lisibilité insuffisante des lignes de bus...

La gare routière sud, quant à elle, atteint ses limites de capacité. Elle ne permet plus d'absorber la hausse progressive du trafic de bus, ni d'accueillir de nouvelles lignes, notamment celles du réseau Seine-et-Marne Express, qui terminent aujourd'hui leur trajet rue de l'Industrie, après un détour par La Rochette, générant un fort encombrement aux heures de pointe. À ces contraintes s'ajoute la nécessité de maintenir le marché de la place de l'Ermitage, qui constitue un repère fort de la vie locale.

Pour répondre à ces enjeux, un réaménagement en profondeur du secteur sud de la gare est donc nécessaire afin d'en faire un espace plus clair, plus ouvert et plus fonctionnel pour tous.

Portés par la SPL Melun Val de Seine Aménagement pour le compte de la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine (CAMVS), les travaux prévoient :

- **la modernisation de la gare routière** pour améliorer les correspondances entre les différents modes de transport (livraison début 2026) ;
- **la création d'un nouveau parvis** place de l'Ermitage, afin de faciliter les déplacements des piétons et cyclistes (livraison mi-2026) ;
- **l'aménagement d'une nouvelle place rue Séjourné**, rendue possible par la démolition des anciens bâtiments SNCF (livraison en 2030).

Ces espaces revalorisés seront aussi davantage végétalisés et pensés pour allier praticité et convivialité, le tout dans l'objectif d'offrir au quartier un cadre de vie plus apaisé au quotidien.

LE SUD DE LA GARE, UN ESPACE :

- + **APAISÉ** avec plus de place accordée aux piétons
- + **ACCESSIBLE** aux personnes à mobilité réduite (PMR)
- + **FLUIDE** avec des flux mieux organisés et des correspondances entre les bus et la gare facilitées au niveau de la place de l'Ermitage
- + **VERT** avec l'implantation d'arbres et d'espaces verts permettant de maximiser les zones d'ombre
- + **CONVIVIAL** avec la création d'espaces de loisirs et de détente et un meilleur accès aux commerces

AU NORD DU PÔLE GARE : LE CHANTIER EN PRÉPARATION

À partir de novembre, la zone de chantier située entre la rue Barchou et la gare sera étendue jusqu'à la voie de bus. La desserte sera alors limitée à un seul quai.

Cette étape est nécessaire à l'installation, prévue pour début 2026, d'une première aire de chantier pour la construction du nouveau passage souterrain qui permettra de relier les parvis nord et sud.

L'objectif ? Rendre la gare accessible aux usagers à mobilité réduite, adapter les circulations en gare au nombre croissant d'usagers, et dissocier les flux de circulation entre piétons et cyclistes.

L'extension du chantier entraînera également une réorganisation des circulations piétonnes, cyclistes, des bus et des voitures, qui vous sera communiquée par le biais d'un flash info diffusé en octobre.



EN GARE : DES QUAIS PLUS HAUTS POUR UNE GARE PLUS ACCESSIBLE

Depuis le mois de mai, la mise en accessibilité de la gare de Melun est lancée ! L'objectif est de préparer l'arrivée des nouvelles rames du RER Nouvelle Génération (RER NG) en 2026, plus hautes que les trains actuels. Les quais 2 et 3 sont donc en cours de rehaussement pour permettre un accès sans obstacle à tous les voyageurs (PMR, poussettes, bagages...). Menés par SNCF Gares & Connexions, les travaux prendront fin en octobre 2025. L'accès aux quais est maintenu, avec des ajustements ponctuels à prévoir certains week-ends. Des bus de substitutions seront mis en place lorsque nécessaire.



Les travaux de rehaussement des quais - Juin 2025



MERCI À VOUS !

Du 27 mai au 25 juin 2025 la parole était donnée aux usagers et riverains de la gare dans le cadre d'une participation du public par voie électronique (PPVE) sur l'étude d'impact environnementale portant sur les aménagements au sud de la gare. Chaque personne qui le souhaitait pouvait alors formuler des observations et déposer des contributions afin d'améliorer la prise de décision publique avant le lancement des travaux.

Merci à toutes les personnes qui ont participé ! Une synthèse des contributions est désormais disponible sur le site de la Ville et du projet.



LE SAVIEZ-VOUS ?

Les aménagements des espaces publics dans le cadre du réaménagement du pôle gare de Melun ont été pensés pour répondre à des **objectifs environnementaux** tout en s'inscrivant dans une démarche de **revalorisation du patrimoine local**. Ainsi, la majorité des espaces piétons (trottoirs, parvis) sera pavée de pierres calcaires, dont une partie proviendra du **réemploi d'anciens pavés Napoléon** déjà présents sur le site et le mobilier sera réalisé à partir de **matériaux recyclés** provenant de la démolition de bâtiments.



Adresse mail : stella@pole-gare-melun.fr
Téléphone : 06 34 05 84 96

BESOIN D'INFOS SUR LE CHANTIER ? STELLA VOUS RÉPOND !

À partir de fin septembre, Stella, votre nouvelle agent de proximité sera présente en gare et à ses abords.

Sa mission ? Faire le lien entre vous et le projet. À votre écoute, elle répondra à vos questions, vous expliquera les prochaines étapes du chantier et transmettra vos idées ou remarques à l'équipe projet.

Repérable facilement grâce à son comptoir et à son gilet gris, Stella se déplacera plusieurs fois par semaine à différents points du pôle gare pour venir à votre rencontre. N'hésitez pas à la solliciter !

TRAVAUX AU SUD DE LA GARE : LES NOUVELLES CONDITIONS DE CIRCULATION EN VILLE

À partir de septembre 2025 et jusqu'à l'été 2026, la place de l'Ermitage et la gare routière sud entament leur métamorphose pour accueillir un nouvel espace plus fonctionnel et accueillant, ce qui entraînera des modifications de circulation pour les automobilistes, cyclistes et piétons. La rue Séjourné sera également fermée pour l'installation des chantiers SNCF. Le point sur les principaux changements à venir dans votre quartier.



AUTRES INCIDENCES :

- Fermeture progressive du parking place de l'Ermitage au fil de l'avancement des travaux
- Déplacement temporaire du marché du dimanche matin rue Daubigny à partir de mi-novembre
- Fermeture temporaire de la rue Rosa Bonheur à la circulation et fermeture définitive du parking central

L'accès aux commerces et au parking-relais est maintenu pendant toute la durée des travaux.



ET POUR PLUS D'INFO, SUIVEZ LE PROJET EN LIGNE !

Vous souhaitez obtenir plus d'information sur le projet et les divers aménagements ? Dans ce cas, n'hésitez plus et allez consulter le site internet du projet ! Il vous permet d'accéder facilement à toutes les informations directement depuis la page d'accueil et de contacter l'équipe projet à tout moment via le formulaire en ligne.

Et pour ne rien manquer des actualités en temps réel, suivez-nous sur notre page Facebook, régulièrement mise à jour !

SITE INTERNET



PAGE FACEBOOK



Ne pas jeter sur la voie publique

www.pole-gare-melun.fr

Lettre éditée par Melun Val de Seine Aménagement - septembre 2025

Conception-réalisation : Parimage

Crédits photos : AREP, Gaël Morin - MYLITTLEPIXEL